

2017 ！ 1 " # \$ % & ' (&) * + , - . / 0 1 2 3

2017 年第 1 周(1 月 2 日-1 月 8 日) 珠海有 2 宗土地供应，共供应面积 11.19 万平方米，其中 1 宗为商业用地供应。珠海有 1 宗土地成交，共成交面积为 0.24 万平方米，为工业用地成交。

2017 年第 1 周(1 月 2 日-1 月 8 日) 珠海全市有 2 个住宅新增批售套数 831 套，环比下降 66.84%，批售面积 8.90 万平方米，环比下降 71.59%。珠海市一手商品房共签约 130 套，环比下降 40.91%，签约面积为 1.51 万平方米，环比下降 46.37%。珠海市一手商品住宅签约 95 套，环比下降 19.49%，签约面积为 1.20 万平方米，环比下降 18.10%。

本周珠海土地市场方面，有 2 宗土地供应，其中一宗为斗门商业用地，成交方面也仅有一宗工业用地成交，本周没有住宅用地供应与成交。本周市场斗门全新项目华发依山郡花园共推出 831 套住宅，首次新增
。本周 签 下 ， 新 一年成交 ， 住宅项目成交 仅为个 数成交， 新项目 海 成交 ， 珠 海 市 。

4567+ ,

156789

2017 年第 1 周(1 月 2 日-1 月 8 日) 珠海有 2 宗土地供应，共供应面积 11.19 万平方米，其中 1 宗为商业用地供应。

2017 ！ 1 " : ; < 7 = & ' 6 7 8 9 4 > ?

@A	BC DEFGH	I B DEFGH	JK	7L	M/7 B 7 NDO/M2H	7 PQNDE OH	RNST
16159/GL-2016-0013	7.19124	12.94424	工业	珠海 工 平	480.0000	3451.7966	2017-2-10

16157/珠 土
2016-33

@A	BC (EFG)	XY	- . N (EO)	RZ [I B (EFG)	MBN DO/M2H	- . ST

【数 世联数 平】

2017 ! 1" : ; < 7 = + , 6 7 - . 4 > ? U \] ^ _

@A	BC (EFG)	XY	- . N (EO)	RZ [I B (EFG)	MBN DO/M2H	- . ST

【数 世联数 平】

2017 ! 1" : ; < 7 = + , 6 7 - . 4 > ? U ` a

@A	BC (EFG)	XY	- . N (EO)	RZ [I B (EFG)	MBN DO/M2H	- . ST
16146/珠 土 工 2016-022	0.23551	业 联 工	113.7509	海 用品 珠 有限公司	0.42392	268	2017-1-4

【数 世联数 平】

b 5 4 c < + ,

15 & ' M d

2017年第1周(1月2日-1月8日)珠海全市有2个住宅新增批售套数831套,环比下降66.84%,批售面积8.90万平方米,环比下降71.59%。新增批售项目 套数 为 华发依山郡花园 831套。

2017 ! 1" : ; < 7 = + , & ' e f 4 > ?

ST	gh	i j k	J K	I f B C D F G H			mn \
				v w	\ ^	\ o	
2017-1-6	华发依山郡花园.	斗门	住宅	50172.48	0	0	珠海华郡房产 发有限公 司
2017-1-6	华发依山郡花园.	斗门	住宅	38810.88	0	0	珠海华郡房产 发有限公 司

2016 ! 47" r 2017 ! 1" : ; & ' V W s t



【数 世联数 平】

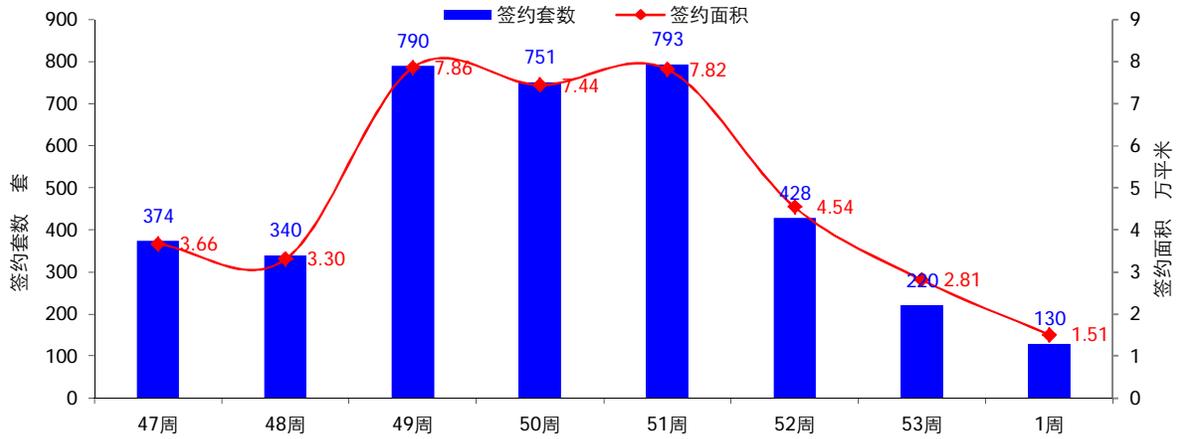
25 - . p q



下4个 成交数 中，成交面积为 数。

2017年第1周(1月2日-1月8日)珠海市一手商品房共签约130套，环比下降40.91%，签约面积为1.51万平方米，环比下降46.37%。

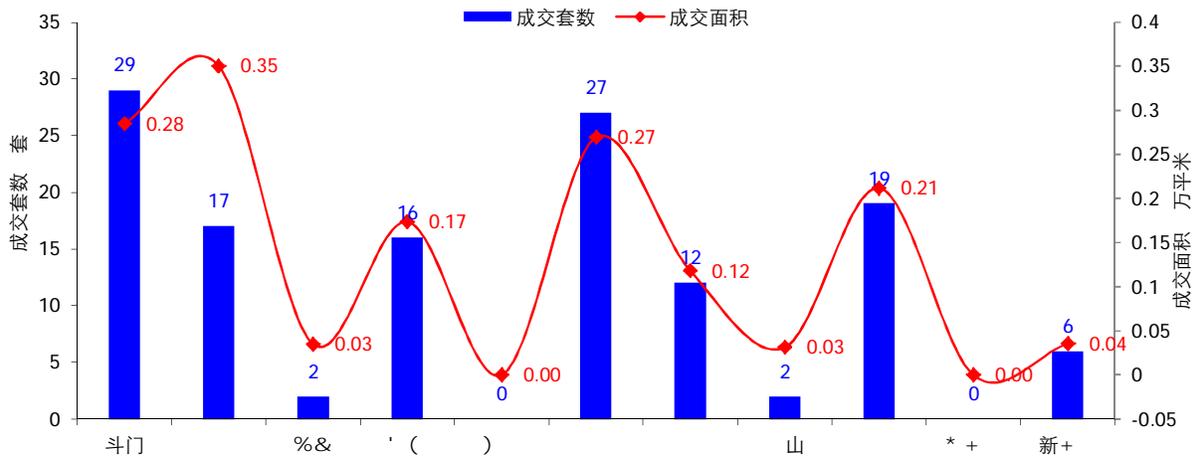
2016 ! 47" r 2017 ! 1" : ; + 4c \ u < v w s t



【数 世联数 平】

2017年第1周(1月2日-1月8日)珠海市一手商品房签约19套。斗门 29套 27套
 花园 7套 项目 花园 8套 4套 项目
 品 4套 项目 ! 花园 5套 " # 海 \$月花
 园 4套。

2017 ! 1" : ; + xky 4c \ u < z v /



【数 世联数 平】

2017年第1周(1月2日-1月8日)珠海市一手商品住宅签约95套，环比下降19.49%，签约面积为1.20万平方米，环比下降18.10%。



27	新+	V园商业P场	4	172.73	43.18
28		: 一	1	164.72	164.72
29		第首花园	2	164.13	82.06
30		W花园	2	157.13	78.56



! " # \$ 1993 % & ' () * + , - . / 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 : ; < = > & " # ? @ ! / O A B C D E F G
H : 2009 % 8 I 28 J & ! K ? @ L M N O P " Q R S T U & " V W X Y Z A C 5 . / O [\ 6 7] ^ _ :
` 20 % 5 a b & ! " V c (d 5 . / O 6 7] ^ _ & e 15000 f 2



免责声明

#e\$%&] ^?' () &* \$+, - d5U(h. N. /V: /O1) &23435\$f 678a9: 5; <=>?t@Q6- uAm
* BGC_` COD5EB&* By- uAmFG_` VH45] I :
#GHKJe\$) KHLM; &NC* OP) #e\$QOR5{ STUVxWXz{ :#e\$5YFZ?@ ! /OABCDEFGHPE &
/O1) a[\&O] ^YFPEd5_6: { S[P) #e\$&` V_6yTaM:
