

世联
观



2006-2007

CIP

5 / .

2007.5

ISBN 978-7-111-21425-0

.

.F299.233

CIP 2007 063308

22

100037

2007 5 1 . 1

169mmx 239mm 6.125 . 2 . 236

ISBN 978-7-111-21425-0

45.00

O10 68326294

O10 88379639 88379641 88379643

O10 88379001

60

63

67 " " " " " "

70

74

77

84

88

92

94

98

102

106

110

116

122

“ ”

“ ”

90

“ j

C

QJ: © 2014 by the author. All rights reserved. ©

2006

“ ”

“ ”

“ ”

.....

“ ”



66

99

66

99

.....

66

99

66

99

66

99

2005

” 2006

”

“

“

”

“

“

”

“

”

.....

“

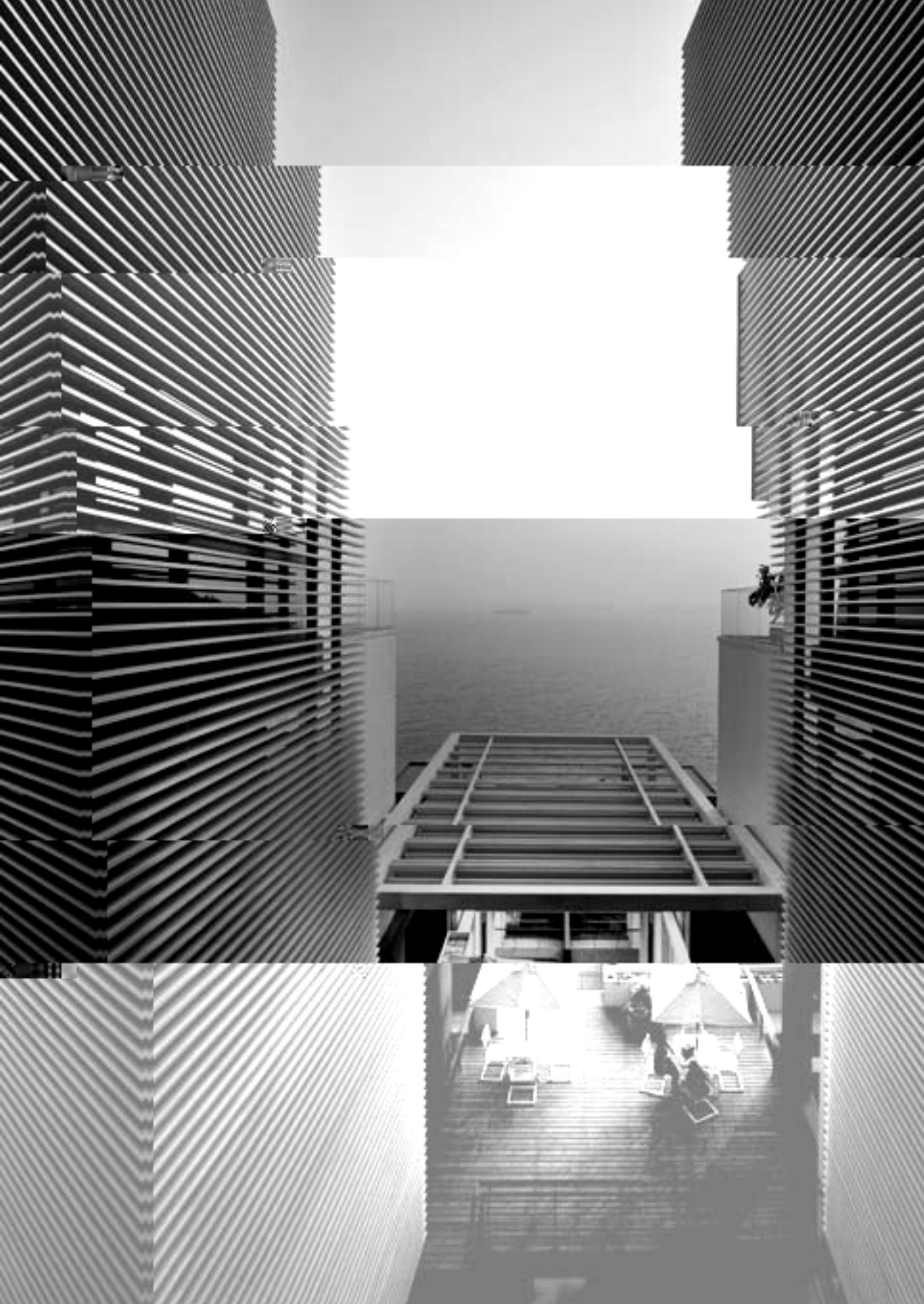
”

“

”

“

”



“

”

“

”

.....



80

80

80

“ ” 20

1.

- 1
- 2
- 3
- 4

2.

1

2

3

3.

1

2

3

.....

20

4.

?

?

1

2

3

.....



1

2

3

4

1

2

3

4

1.

“ ”

5

120

“ ”

PR>X

Si<Y

SA/CA 1

2.

“ ”

“ ”

“ ”

1~25

=

$$\begin{aligned} &= 8000 \times 50000 \times 0.03 \quad 1200 \\ 50000 \div 150 &= 333 \\ &= 12000 \div 333 = 3.6 \quad / \end{aligned}$$

600

2.

1

”

”

2

“

“

1
2
3

“ ”

“ ”

“ ”

.....

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“

”

“

“

” ”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”



0.5

120

“ ” “ ”

“ ”



2006

2005

2006

“ ”

20

80

“

”

“

”

20 90

2005

1

1

2006

2005

2006

,

2005

2005

2004

2006

2006

“ ”

“ ”

“

”

2006

2006



2006

GDP

GDP

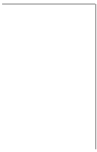
1

2005

2

SOHO





“

”

20

2003

“

”

“

”

“

”

- 1
- 2
- 3

15%-20

“

”

.....

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“ ” “ ”

“ ” “ ”

“ ”

“ ”

2000

“ ”

“ ” “ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

.....

“ ”

2007

2007

“

”

“

”



“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

2007

“ ”

“ ”

2007

“ ” “ ” “ ”

”

2007

2005

2007

“ ” “ ”

2006

2007

"

"

20 90

" "

" "

" "

"

"

“

“

“

“

“

”

20 80

.....

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

30

30

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

"

"

"

7

1/2

“

”

“

”

“

”

100

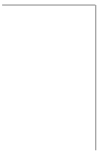
1000





1
2006

/



2

20 80

"

"

2007

2006

2006 2007 2008

4

2006

0

2006

30

30

"

"

"

"

6



“ ”

7

“

”

/

2005

1

2

3

/



3J*† Å ùP X" 2Kqel 05U•8 # 0 (+ #€ fqê5`#€0 P
R -



/

“ ” “ ”

2006

2006

2007
2006

90/70

90/70

2008

2007

2007

80

2006

2007

2007

2003

2007

2006

2007

/

/

2007 1 16

”

17

“



2005

“

”

“

“

”

“

”

”

/



“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

10

10

“

”



50

2005 2004

“ ”

- 1 “ ”
- 2 “ ”
- 3 “ ”

“ ” “ ”
“ ” “ ” “ ” “ ”
“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”



“ C 1 ” ?

喽

“ ” “ ”

“ ”

-



“ ”

“

”

1

2

“ ”

3

4

“ ”

”

“





“

“ “

“ “

“

“

”

.....

“

.....

.....

”

“

” “

”

”

“

”

“

“

”

“

”



- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

“ ” “ ”

“ ” “ ”

“ ”

"

2005

"

"

"

"

2006

"

"

"

"

"



“ ”

.....

“ ”

“ ” “ ” “ ”

“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

”

“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

“ ” “ ”

“ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ” “ ”

“ ” “ ”

“ ” “ ”



“ ”



2006
2005

2005

2006

“ ”

2 2005

3

4

8

”

“

”

20

90

“

8

100
20

2005

Q6
1

CBD

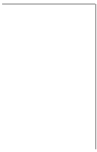
CBD

CBD

“
”







“ ”

“ ”

“

”

10

11



”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

” The Oath of Hippocrates :

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

9

“

”

Profess

“

”

“ ” SOHO “ ”

“ 3 ”

“ ”

“ ”

Classical or Normal Epochs

”

“

“

”

“

”



“ ”

“ ”

“ ”

”

“

“ ”



44

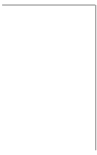
55

”

“

”

“



66

99

66

6 9

6 9

99

66

6 9

99

66

99

//

//

66

99

66

99

66

99

66

99

66

99

1
2
3
4
5

“ “ ”

“ ”

“ ”

1
2



3

4

5

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“

”

”

“

”

“

“

”

“

”

“

”

.....

“ ”

20 80

“ ”

20 80 90

“

”

“ ” “ ”

“ ” “ ”

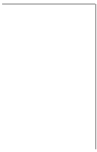
“ ” “ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”



“

”

“

”

“

”

“

”

“

.....”

“

”

1

2

3

1

”

“

2

“

”

“

”

1.5

“

”

70%

4A

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6

“ ”

450

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5



“ ”

“ ”

“ ”

1

2

3

4

5

“ ”

“ ” “ ”

— . J

486 2005

”

“

“

”

“

”

“

”



44 39

44 39 44 39 44 39

44 39

44 39

44 39

44 39

“ ”

“ ”

2005

30

2005

“

”

“

”

“

”

2004.7



“ ”

“ ”



/

486



/



4.

20

“

”

“

”

“

”

“

”

20 60

1968

1

1

20				
20 0				.
20 60				.
1 68		.	.	.
1 7			Wildavsky	

--

22

1

2

4

“

”

33

GAM

2

2

							4		
1.1	T	T	T	T	T	T			
1.2	T	T	T	T	T	T		/	
1.	O	O	T	O	O	T		/	
1.4	T	O	T	T	O	T			
1.	T	O	T	?	?	T			
1.6	T	T	T	T	T	T			

—

71

T—
O—

/

1

“

”

2

“

” “

”

“

”

4

“

” “

”

“

”

1

2



“ ”



“ ”

“ ”

Double Tree

“ ”

“

”

“

”

“

”

“

.....”

”

“

“

”

“

”

“

”

“

”



“ ”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

PARTY

Y [p

L üf Ú'@Ãv •-S@ 1a 1Ç%! B3>6%Q3ãbVP!c` O FA ŒEf-



“ ”

3

“

”

4

“

“ ”

Neighborhood Pace Program :

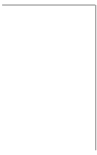
Woonsef :

" " Slowshift



.....

.....



“ ”

“ out”

“ ”

“ ”



“

”

20

80

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“ ”

1

2 “ ”

3 “ ”

“

” “ ”

6

“ ” “ ”

“ ”

“ ” “ ”

“ ”

“ ” “ ”



“ ”

“ ”

2006 8

“ ”



“ ”

“ ”

10

2006

100



“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

“

”

20 80

“ ” “ ”

4

4

.....

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ highcliff”



呎

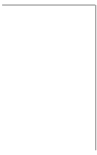
highcliff

118

2

3

4



"

"

20

80

90

"

....."

"

"

"

"

"

"



“ ” “ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“

”

“

”

2004

“

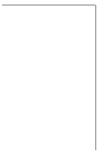
”

“

”

“

”



“

”

“ ”

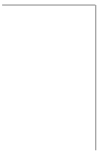
.....

“ ” “ ”

“ ”

“ ”

“ ”



“ ”

4 “ ”

“ ”

5 “ ”

“ ”

“ ”

1 “ ”

2

“ ”

“ ”

“ ”

1 “ ” “ ”

“ ”

2 “ ” “ ”

“ ”

1

“ ”

SOHO

“

”

2

“ ”

“ ” “ ”

“ ”

3

“ ”

“ ”

“ ”

SOHO

90

“ ”

1993

1993

1

2

1993

1
2
3

1993

80

call

1993

1994-1997

1
2
3

1/4

90

120

1990-1994

A

“ ”

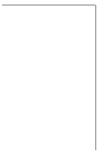
B

“ ”

C

D

E



1991

1.11

20

5

3

7

7

1

2

3

1997

4

5

6

1)

2)

3)



“

”

“

”

“

”

1

2

3

4

“ ”

“ ”

20 80

.....

1

2

3

“ ”

“ ”

“ ”

“ ” “ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

SOHO Loft

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

“ ”

”

“ ”

“ ”





• •

“ ”

“ ” “ ” “ ”

“

”

“ ”

2007 3

“ ”

20 60

“

”

“

”

.

“

”

“

”

20

“

”

“

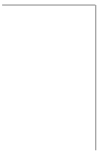
”



/

17

PARTY



“ ” “ ”

“ ” “ ”

HELLO

CEO
HELLO CEO

“ ”

“ ”

2007

15000 /

20000 /

9000 /

20000 /

CBD

“ ”

S H E

CBD

E

CBD

CBD

ECBD

CBD

CBD

CBD

CBD

SOHO

SOHO

SOHO

58

7

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD



3

8

150

8

			1 2	
	21			
	1 2			

80

30

2006

20

2

“ ” “ ”
” “
”

30

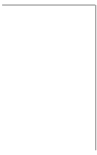
156

(”)

20

CCL

CVI



“ ”

2004

35 2005

10

“ ” “ ”

“

”

1

2

3

4

5

CBD

CBD

“ ”

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

CBD

“ ”

“ ”

“ ”

CBD

Fair Grounds

CBD

“ ”

CBD

CBD

“ CBD ”

CBD

“

CBD

”

CBD

CBD

CLD

CCD

RBD

CBD

